



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics
Infraestructura Viària i Obres

Sol·licitud d'informe previ per a l'autorització per a la realització d'obres, instal·lacions i aprofitaments a en zona de domini públic i zona d'influència de les carreteres de la Diputació de Lleida

Departament responsable: Serveis Tècnics - Infraestructura Viària i Obres

1. Objecte i descripció del tràmit

La Diputació de Lleida és l'administració titular de la xarxa viària local de la província, d'acord amb el Catàleg de carreteres vigent. Segons la legislació sectorial, l'Administració té l'obligació de garantir la funcionalitat, la seguretat viària i assegurar la protecció del domini públic viari.

A través d'aquest tràmit **es pot obtenir l'informe previ, per tal de conèixer la idoneïtat i les condicions** que ha de complir l'activitat, obra o accés que afecti al domini públic viari de titularitat de Diputació i la seva zona d'influència.

S'adreça a persones, mercantils, altres administracions, que pels tràmits propis dels seus expedients (tràmits ambientals, urbanístics...) requereixin d'una seguretat a l'hora de garantir que les afeccions que produeixen a la xarxa de carreteres de Diputació de Lleida s'ajusten a normativa i que es troben consensuades amb Infraestructura Viària i Obres.

El Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres, preveu la possibilitat de sol·licitar l'informe previ en el següents termes:

<p>Article 71</p> <p>Informes previs</p>	<p>71.1 Qualsevol persona pot sol·licitar un informe previ sobre la idoneïtat i condicions per a la instal·lació d'una estació de servei en una carretera. A la sol·licitud hi ha d'adjuntar la documentació següent:</p> <p>a) Plànol d'emplaçament a escala 1:5.000.</p> <p>b) Parcel·lari de la zona i cèdula de qualificació urbanística.</p> <p>c) Planta sobre topografia recent a escala 1:1.000, amb la disposició prevista de l'estació de servei i els seus accessos i les característiques de la carretera (200 m abans i després dels esmentats</p>
--	---



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics Infraestructura Viària i Obres

	<p>accessos), referides a elements fixos del terreny o de la carretera, de manera que sigui possible la seva identificació.</p> <p>71.2 Els informes tenen una validesa d'un any sempre i quan no es modifiquin les condicions de la carretera per l'aprovació del corresponent estudi o projecte o per modificació o revisió del Pla de carreteres o si es modifica el planejament urbanístic, circumstàncies que deixaran sense efecte qualsevol tipus d'informe.</p>
Article 132 Informes previs	<p>132.1 Qualsevol persona pot sol·licitar un informe previ sobre la idoneïtat i condicions per a la construcció d'un accés en una carretera.</p> <p>Els informes previs tenen una validesa d'un any, llevat que per modificació es modifiquin les condicions de la carretera. En aquests casos quedarà sense efecte qualsevol tipus d'informe.</p> <p>132.2 Les sol·licituds d'informe han d'adjuntar la documentació següent:</p> <p>a) Plànol d'emplaçament a escala 1:5.000.</p> <p>b) Plànol parcel·lari de la zona i cèdula de qualificació urbanística.</p> <p>c) Planta sobre topografia recent a escala 1:1.000, amb la disposició prevista de l'accés i les característiques de la carretera (200 m abans i després de l'esmentat accés), referides a elements fixos del terreny o de la carretera, de manera que sigui possible la seva identificació.</p>
Article 135 Conservació d'immobles	<p>[...] 135.4 La llicència per l'enderrocament de construccions que puguin afectar a la carretera, necessita l'informe previ del titular de la via i ha de determinar l'obligatorietat de col·locar tanques de protecció. Abans de la demolició de l'immoble s'ha de donar coneixement al titular de la via de l'inici</p>



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics
Infraestructura Viària i Obres

	del treballs.
Article 168 Autoritzacions en zona de domini públic	Correspon als ajuntaments, amb l'informe previ favorable i vinculant, sobre els aspectes relatius a les disposicions de la llei de carreteres i d'aquest Reglament pel que fa a l'àmbit de carreteres, del Servei Territorial, d'atorgar les autoritzacions per a realitzar a la zona de domini públic exterior a la calçada les obres i actuacions esmentades a l'article 76 del present Reglament. En les travesseres és de domini públic la franja de terreny situada entre la calçada i les alineacions que fixi el planejament urbanístic, amb el límit màxim de 3 m.

1.1. Competències segons la localització de l'actuació

- **Tram interurbà:** Competència exclusiva de la Diputació de Lleida.
- **Tram urbà:**
 - La **Diputació de Lleida** si l'actuació afecta directament la calçada o el subsol del domini públic de la carretera.
 - L'**Ajuntament** de la localitat corresponent si l'actuació es localitza en zona de domini públic exterior a la calçada, zona de servitud o zona d'afectació, d'acord amb la Diputació.

2. A qui s'adreça

Aquest tràmit s'adreça a qualsevol persona física o jurídica interessada a realitzar actuacions a l'entorn de la via, si bé, **l'informe previ és un tràmit adient en el marc d'expedients urbanístics i ambientals, etc, per tal de garantir la idoneïtat de l'actuació prevista, quant a la seva afectació a la xarxa viària local.**

- Ens públics i administracions.
- Ciutadania (persones físiques).
- Empreses i entitats (persones jurídiques).

Nota: L'ús del model normalitzat de sol·licitud té caràcter voluntari, tot i que altament recomanat per agilitzar el procediment.



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics
Infraestructura Viària i Obres

3. Vies de tramitació i presentació

La presentació de la sol·licitud i la documentació tècnica adjunta (plànols, projecte, memòria descriptiva, etc., segons la magnitud de l'obra) es pot fer pels següents canals:

3.1. Via electrònica (preferent i/o obligatòria)

Requerida obligatòriament per a persones jurídiques, professionals col·legiats i representants d'interessats obligats, segons l'article 14 de la Llei 39/2015.

- S'ha d'accedir a la Seu Electrònica de la Diputació de Lleida.
- **Identificació:** Es pot realitzar mitjançant certificat electrònic (DNIE, FNMT, etc.) o amb **idCAT Mòbil** (només requereix DNI, targeta sanitària i telèfon mòbil).
- **Confirmació:** El tràmit no es considera finalitzat fins que no es disposa del rebut de presentació amb el justificant d'entrada al Registre de la Diputació de Lleida.

3.2. Via presencial (només persones físiques)

Només habilitada per a persones físiques no obligades a relacionar-se electrònicament amb l'Administració.

- **Què cal portar:** Formulari imprès, degudament emplenat i signat, acompanyat de la documentació tècnica pertinent en paper.
- **Llocs de presentació:**
 - Registre general de la Diputació (C/ Carme, 26, 25007 Lleida).
 - Oficines de Correus (mitjançant correu certificat administratiu, modalitat ORVE).
 - Registres d'altres administracions públiques (finestreta única).
 - Representacions diplomàtiques o consulars d'Espanya a l'estranger.
 - **Suport i consultes:** Telèfon: 973 24 92 00 | Correu electrònic: serveistecnicos@diputaciolleida.cat

4. Desenvolupament del procediment

- Presentació de la sol·licitud: Juntament amb la documentació tècnica (plànols, memòria, pressupost, etc.) que justifiqui l'actuació.
- Informe Tècnic: El Servei d'Infraestructura Viària i Obres avaluarà la petició i emetrà l'informe corresponent.



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics
Infraestructura Viària i Obres

6. Annex tècnic: Definicions de les zones de protecció

D'acord amb el Text refós de la Llei de carreteres (Decret Legislatiu 2/2009), s'estableixen les següents limitacions al voltant de les carreteres de la xarxa local:

Zona / Concepte	Definició i Distància (Des de l'aresta exterior de l'esplanació)	Usos i Restriccions Principals
Domini Públic (Art. 34)	Terrenys ocupats per la carretera i els seus elements, més una franja adjacent de: - 8m en autopistes i vies preferents. - 3m en carreteres convencionals.	Ús exclusiu de la via. Prohibició total d'obres, instal·lacions o tancaments, excepte els propis del servei de la carretera.
Servitud (Art. 36)	Franja delimitada interiorment pel domini públic i exteriorment a: - 25m en autopistes i vies preferents. - 8m en la resta de carreteres.	Limitacions estrictes. Es poden autoritzar tancaments diàfans o arbustius (Art. 37.2) sempre que no afectin la visibilitat ni la seguretat viària.
Afectació (Art. 38)	Franja delimitada interiorment per la servitud i exteriorment a: - 100m en autopistes/vies preferents. - 50m en carreteres de la xarxa bàsica. - 30m en la resta de carreteres locals.	Qualsevol obra, instal·lació o canvi d'ús requereix autorització prèvia per garantir que no perjudica l'explotació viària.
Línia d'edificació (Art. 40)	Mesurada respecte a l' aresta exterior de la calçada : - 50m en autopistes, vies preferents i variants. - 25m en la resta de	Prohibició absoluta de qualsevol obra de construcció, reconstrucció o ampliació d'edificacions en la zona compresa entre la línia i la



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics Infraestructura Viària i Obres

Zona / Concepte	Definició i Distància (Des de l'aresta exterior de l'esplanació)	Usos i Restriccions Principals
	carreteres.	carretera.
Accessos (Art. 45.1)	Punts de connexió de propietats confrontants o altres vies amb la carretera.	L'administració titular pot limitar-ne la ubicació o obligar a construir-los en punts concrets per seguretat viària. Requeriment d'autorització estricta.
Publicitat (Art. 42)	Franja de 100 metres des de l'aresta exterior de la calçada, i en tot cas si és visible des del domini públic.	Prohibició general. Només es permet en trams urbans. No es consideren publicitat els rètols indicatius situats en el mateix establiment sense informació addicional.

7. Protecció de dades

- **Tractament de dades:** Gestionar la sol·licitud d'informe previ en domini públic i zona d'influència de la carretera, d'acord amb el Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres, el Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres
- **Responsable del tractament:** Diputació de Lleida, Carrer Carme, núm. 26 25007, Lleida. Telèfon 973 24 92 00 Seu electrònica: <https://seu.diputaciolleida.cat>
- **Delegat de protecció de dades:** Carrer Carme, núm. 26 25007, Lleida. Telèfon 973 24 92 00 - Adreça electrònica: dpd@diputaciolleida.cat
- **Finalitat del tractament:** Tramitació de la sol·licitud d'informe previ per actuacions domini públic i zona de protecció de la xarxa viària local de titularitat de la Diputació de Lleida
- **Legitimació del tractament:** Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres i el Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres



Diputació de Lleida

Serveis Tècnics Infraestructura Viària i Obres

- **Procedència dades:** Persones o els seus representants que sol·liciten autorització per actuar en zona de domini públic de carreteres o en la seva zona de protecció.
- **Destinataris dades:** No se'n preveuen, llevat les necessàries en el seu cas, amb al Servei Català de Trànsit i els ajuntaments del terme municipal afectat.
- **Termini de conservació de les dades:** De conformitat amb el calendari de conservació i eliminació documental de la Diputació de Lleida
- **Drets de les persones interessades:** La persona interessada té dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les seves dades personals, la rectificació o supressió, la limitació i l'oposició al tractament, dirigint-se a l'adreça abans assenyalada
- **Dret a presentar reclamació:** Es pot formular reclamació davant el president de la Diputació i/o davant l'Autoritat de control corresponent, com l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCAT)
- **Obligatorietat:** Obligatori llegir i acceptar la informació sobre protecció de dades per a poder tramitar la sol·licitud

7. Marc normatiu i regulació aplicable

- **Normativa de carreteres (Catalunya):** [Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres \(DOGC 27/8/2009\).](#)
- **Reglament de desenvolupament:** [Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres \(Articles 100 a 107\).](#)